

ДОГОВОР ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ № 384

г. Самара

« 1 » 08 2003 г.

Закрытое акционерное общество «Самарские городские электрические сети», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация», в лице генерального директора Серовой Ольги Александровны, действующего на основании Устава с одной стороны и предприятие ООО "ТМРТ Архитектурного дизайна"

именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице ген. директора

действующего на основании устава

или Генеральной доверенности

с другой стороны, заключили настоящий договор на электроснабжение и потребление электрической энергии.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Энергоснабжающая организация» обязуется подавать «Абоненту» через присоединенную сеть электрическую энергию и мощность (установленную или разрешенную к применению) равную _____ кВт, а «Абонент» обязуется принять и оплатить потребленную электроэнергию и договорную величину мощности, а также соблюдать предусмотренный режим их потребления в объеме, в сроки и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Годовой отпуск эл.энергии устанавливается в размере 270 000 кВт/ч, в том числе:

	Всего, кВт/ч	Производственное потребление, кВт/ч	Население, кВт/ч
Январь	<u>22 500</u>		
Февраль	<u>22 500</u>		
Март	<u>22 500</u>		
Апрель	<u>22 500</u>		
Май	<u>22 500</u>		
Июнь	<u>22 500</u>		
Июль	<u>22 500</u>		
Август	<u>22 500</u>		
Сентябрь	<u>22 500</u>		
Октябрь	<u>22 500</u>		
Ноябрь	<u>22 500</u>		
Декабрь	<u>22 500</u>		

Договорная величина годового отпуска эл.энергии пересматривается ежегодно, исходя из возможностей «Энергоснабжающей организации» и фактического потребления электроэнергии «Абонентом».

«Абонентом» до 1 сентября текущего года предоставляется:

- заявка на потребное количество электроэнергии на следующий год с выделением потребления электроэнергии субабонентами и населением, с разбивкой по месяцам календарного года;
- сведения о присоединенных к сети «Абонента» субабонентах (наименование, мощность, электропотребление, расчетные электросчетчики, тарифы и другие данные).

Расчет электроэнергии учитывается расчетными эл.счетчиками

(указывается заводской номер, тип эл.счетчика, тип трансформаторов тока, расчетные коэффициенты, место установки эл.счетчиков).

1.4. «Энергоснабжающая организация» обслуживает расчетные электросчетчики, по которым осуществляются расчеты с «Абонентом» на условиях, определяемых отдельным договором.

1.5. Границы ответственности за состояние и обслуживание электроустановок определяются их балансовой принадлежностью и устанавливаются актами разграничения балансовой принадлежности электросетей и эксплуатационной ответственности сторон, являющихся неотъемлемой частью договора.

Допуск на подключение электроустановок «Абонента» к электрическим сетям не налагает на «Энергоснабжающую организацию» ответственности за нормальное функционирование их во время эксплуатации.

1.6. При установке расчетных электросчетчиков не на границе балансовой принадлежности электросети количество учитываемой ими электроэнергии, увеличивается на величину потерь электроэнергии в сети от места установки электросчетчиков до границы балансовой принадлежности электросети:

а) потери в ЛЭП

б) потери в силовом трансформаторе

1.7. С «Абонента» («Плательщика») взимается надбавка в виде платы за реактивную энергию, потребленную сверх экономических значений (Приложение № _____).

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ»

2.1. «Энергоснабжающая организация» обязана:

а) отпускать электроэнергию «Абоненту» в соответствии с утвержденными договорными величинами электропотребления в пределах установленной (или разрешенной к применению) мощности, равной _____ кВт с соблюдением режима подачи и показателей качества установленных ГОСТ 13109-97 п.п.5.2., 5.6.

б) производить в течение срока действия договора электроснабжения по просьбе «Абонента» изменение договорного объема потребления электрической энергии и мощности не менее 4-х раз в году за месяц до начала квартала;

в) оперативно извещать «Абонента» о:

- нарушениях схемы учета, неисправностях в работе расчетных приборов учета на линиях электропередачи и токопроводах, отходящих к «Абоненту»;

- нарушениях, связанных с перерывом электроснабжения по вине энергоснабжающей организации, их причинах и сроках восстановления нормального режима электроснабжения;
- всех неисправностях оборудования, линий электропередачи, устройств релейной защиты и автоматики, находящихся на территории «Энергоснабжающей организации» и обеспечивающих его надежное электроснабжение;
- г) выполнить в технически возможный короткий срок предписания органов государственного энергетического надзора по отключению «Абонента», вызванные неудовлетворительным состоянием его электропотребляющих установок, угрожающих аварией или создающих угрозу жизни и безопасности граждан, о чем «Абонент» предупреждается немедленно по получению энергоснабжающей организацией предписания инспектора государственного энергетического надзора.

2.2. «Энергоснабжающая организация» имеет право:

- а) осуществлять контроль за соблюдением установленных в договоре режимов электропотребления;
- б) отключить и опломбировать самовольно присоединенную к электрической сети «Энергоснабжающей организации» электроустановку и применить к владельцу этой электроустановки санкции, установленные законодательством;
- в) требовать возмещения «Абонентом» расходов, понесенных при изменении по просьбе «Абонента» первоначально установленного ему договором объема электропотребления;
- г) вводить ограничения подачи электрической энергии или отключать «Абонента» без его согласия с обязательным предварительным уведомлением в случае:
 - необходимости неотложных мер по предотвращению и ликвидации аварии в системе «Энергоснабжающей организации»;
 - при самовольном присоединении токоприемников помимо счетчиков или нарушении схем учета электрической энергии;
 - при пользовании электрической энергией без заключения договора;
 - за неоплату стоимости израсходованной э.энергии, в установленные договором сроки (повторное подключение производится за счет «Абонента»).
- д) производить перерывы в подаче, прекращение или ограничения потребления электрической энергии, в случае:
 - введения в установленном порядке графиков ограничения потребления и отключения электрической энергии при возникновении аварийного дефицита электрической энергии и мощности, который может привести к созданию недопустимых условий работы оборудования электростанций и электрических сетей, нарушению устойчивой работы энергосистемы, аварии и неорганизованному отключению абонентов;
 - превышения «Абонентом» объема потребления, определенного договором электроснабжения («Абонент» ограничивается до договорного объема);
 - снижения по вине «Абонента» показателей качества электрической энергии до значений, нарушающих нормальное функционирование электроустановок «Энергоснабжающей организации» и других «Абонентов»;
 - выявления неудовлетворительного состояния электроустановок «Абонента», угрожающих аварией, пожаром и создающих угрозу жизни обслуживаемому персоналу и населению;
 - для производства ремонтных работ на питающем оборудовании.
- е) производить с «Абонентом» сверку задолженности за потребленную электроэнергию в пределах срока исковой давности с соответствующим оформлением документа в установленном порядке;
- ж) проверять с участием «Абонента» схемы присоединения токоприемников, участвующих в регулировании нагрузки в электрической сети, а также проверять работоспособность установленных у «Абонента» устройств противоаварийной автоматики и иных устройств, обеспечивающих регулирование нагрузки в энергосистеме;
- з) устанавливать период максимальных нагрузок электрической сети в течение суток в соответствии с утвержденным регулирующим органом интервалом общей продолжительностью для «Абонента», не более 6 часов в сутки;
- и) устанавливать «Абоненту» объемы потребления и генерации реактивной мощности и (или) энергии с учетом ранее выданных технических условий.

2.3. «Энергоснабжающая организация» несет ответственность за бесперебойное и качественное электроснабжение абонентов в соответствии с требованиями, установленными законодательством и иными правовыми актами.

2.4. «Энергоснабжающая организация» не несет ответственности перед абонентом за недоотпуск договорного объема электрической энергии, вызванный:

- а) результатами регулирования режима потребления электрической энергии, осуществленного на основании закона и иных правовых актов;
- б) форс-мажорными для договора электроснабжения обстоятельствами, в том числе природными стихийными явлениями, некоторыми обстоятельствами общественной жизни (военные действия, эпидемии, национальные и отраслевые забастовки), отклонениями от проектных норм и правил сверхдопустимых пределов (температурные отклонения, гололед, ветровые нагрузки и другие обстоятельства, имеющие признаки чрезвычайности, непреодолимости и причинно обусловившие неисполнение обязательств);
- в) неправильными действиями персонала «Абонента», подтвержденными органами государственного энергетического надзора;
- г) повреждением оборудования «Абонента», приведшим к автоматическому отключению питающей линии;
- д) ограничениями или полным прекращением поставки электрической энергии за неплатежи.

2.5. При не стопроцентной оплате стоимости израсходованной электроэнергии за расчетный период «Абонентом», имеет право производить в одностороннем порядке снижение месячных договорных величин электропотребления до уровня технологического минимума.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА «АБОНЕНТА»

3.1. «Абонент» обязан:

- 3.1.1. Предоставить в «Энергоснабжающую организацию», до вступления в силу настоящего договора, документы подтверждающие статус юридического лица «Абонента»: копию Устава, учредительного договора, копию свидетельства о регистрации и лимиты потребления, утвержденные вышестоящей организацией (для бюджетных организаций);
- 3.1.2. Оплачивать потребляемую активную энергию по тарифам соответствующих групп потребителей за расчетный период в соответствии с установленными Региональной (Федеральной) энергетической комиссией настоящим договором.
- 3.1.3. Ежемесячно 1 числа до 12 часов представлять в «Энергоснабжающую организацию» в письменном виде сведения о фактическом потреблении электроэнергии по показаниям расчетных приборов учета.
В случае несообщения показателей приборов учета в установленный срок расчет производится по среднесуточному расходу электрической энергии за предыдущий месяц. При несообщении показаний приборов учета более одного месяца

3.1.4. Немедленно сообщать в «Энергоснабжающую организацию» о всех нарушениях схемы учета и неисправности в работе расчетных приборов учета.
При нарушении учета по вине «Абонента» («Плательщика») или самовольном присоединении мощности, расчет за израсходованную электрическую энергию производится «Энергоснабжающей организацией» по разрешенной (присоединенной) мощности электроприемников и числу часов работы «Абонента» («Плательщика») по тарифам, действующим на момент выявления нарушения учета.

3.1.5. Оплачивать «Энергоснабжающей организации» десятикратную стоимость активной электрической энергии, израсходованной сверх количества, предусмотренного на соответствующий период договора.

3.1.6. В соответствии со статьями 450 (абзац 4, п.2), 523, 546 и 453 (п.5) ГК РФ при нарушении п.1.1. и 1.2. настоящего договора, а именно потребление электроэнергии ниже договорной величины:
а) «Абонент» возмещает «Энергоснабжающей организации» стоимость недоиспользованной электрической энергии в кВт/ч по действующему на данный период тарифу.
б) при неоднократной невыборке договорной величины (более двух месяцев) «Энергоснабжающая организация» вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке.

3.1.7. Совместно с «Энергоснабжающей организацией» оформлять акты сверки задолженности за потребленную электрическую энергию и мощность ежемесячно в срок до 10 числа.

3.1.8. Сообщать в письменном виде в 5-дневный срок «Энергоснабжающей организации» об изменении банковских реквизитов, наименование «Абонента» («Плательщика»), ведомственной принадлежности, выезде или ликвидации предприятия, организации (учреждения). При выезде из занимаемого помещения или прекращении деятельности производить полный расчет за электрическую энергию по день выезда.

3.1.9. Своевременно сообщать «Энергоснабжающей организации» об изменении категорий электрообъектов.

3.1.10. Предоставлять по просьбе «Энергоснабжающей организации» суточные графики потребления активной и реактивной мощности в установленные «Энергоснабжающей организацией» периоды.

3.1.11. Сообщать сведения о составе и мощности основного электропотребляющего оборудования, влияющего на качество электрической энергии.

3.1.12. Допускать работников «Энергоснабжающей организации» к приборам расчетного учета.

3.1.13. Допускать представителей «Энергоснабжающей организации» к электроустановкам, обеспечивающим компенсацию реактивной мощности, и электроустановкам, влияющим на качество электрической энергии, для производства измерений и фиксирования данных по режимам их работы, а также к электроустановкам, включаемым в состав технологической и аварийной брони.

3.1.14. Допускать представителей «Энергоснабжающей организации» для проверки схемы присоединения токоприемников, участвующих в регулировании нагрузки в электрической сети, а также работоспособности установленных у абонента устройств противоаварийной автоматики и иных устройств, обеспечивающих регулирование нагрузки в присоединенной сети.

3.1.15. Обеспечить сохранность устройств автоматической частотной нагрузки и других средств системной автоматики, установленных на подстанциях «Абонентов».

3.1.16. Обеспечить непревышение допустимого влияния электроустановок абонента на качество электрической энергии в точке присоединения к сети «Энергоснабжающей организации».

3.2. «Абонент» имеет право:
а) вносить предложения по изменению договорных величин потребления электрической энергии и мощности в течение действия договора в порядке и сроки, установленные договором;
б) оплачивать при получении электрической энергии пониженного качества объем поставленной некачественной энергии по соразмерно уменьшенной цене (абонент не утрачивает при этом права возмещения реального ущерба за ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством);
в) требовать проверки и замены принадлежащих «Энергоснабжающей организации» приборов учета при обнаружении их неисправности;
г) требовать от «Энергоснабжающей организации» решения технических и экономических вопросов, связанных с электроснабжением присоединенных к его сетям других абонентов, в случае невозможности со стороны абонента обеспечить их надежное энергоснабжение;
д) направлять заявку на корректировку договорной величины потребления эл.энергии, в пределах разрешенной мощности текущего месяца не позднее, чем за 10 дней до его окончания.

3.3. За несоблюдение условий договора электроснабжения «Абонент» несет ответственность, установленную законодательством, Правилами пользования и иными правовыми актами.

4.1. Оплата стоимости израсходованной электроэнергии и превышения договорной величины потребления электроэнергии и мощности производится по платежному требованию «Энергоснабжающей организации», путем безакцептного списания с расчетного счета «Абонента»;

- в течение расчетного месяца расчеты производятся за следующие периоды:

4.2. Оплата задолженностей за отпущенную электроэнергию осуществляется в порядке календарной очередности. Денежные средства, векселя, зачеты идут на погашение задолженности в календарном порядке, включая пени.

5.1. Тарифы (изменения к ним) применяются с даты, указанной в Решении Региональной энергетической комиссии без предварительного уведомления «Абонента».

5.2. Источники финансирования «Абонента» в процентах (%):

а) самофинансирование 100 %;

б) федеральный бюджет _____ %;

- в) областной бюджет _____ %;
- г) городской бюджет _____ %;
- 5.3. При выполнении настоящего договора, а также по вопросам, не оговоренным договором, стороны обязуются руководствоваться ГК РФ, Указами Президента РФ, Постановлениями (Решениями) Федеральной, Региональной энергетических комиссий об индексации (утверждении) тарифов на электрическую энергию, законодательством и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации.
- 5.4. В случае неисполнения сторонами обязательств по настоящему договору споры разрешаются в соответствии с действующим законодательством.
- 5.5. Споры, возникшие при заключении договора, передаются на рассмотрение Арбитражного суда в соответствии с ГК РФ.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Договор расторгнут в месячный срок со дня расторжения договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Настоящий договор действует с 1.08.2003 по 31.12.2004. В случае возникновения разногласий при заключении договора на 2003 г. и их неурегулирования в Арбитражном суде, отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.
- 7.2. Изменения отдельных положений, условий договора оформляются в форме «Дополнения к договору», подписанного сторонами, либо путем обмена письмами, телетайпограммами и т.п. Сторона, получившая предложения об изменении договора, обязана дать ответ другой стороне не позднее 30 дней после получения предложения.
- 7.3. «Энергоснабжающая организация» в случаях неоплаты «Абонентом» поданной ему электрической энергии вправе потребовать заключения нового договора, предусматривающего изменение условий договора и сроков его действия. Договор считается продленным на тот же срок, если за месяц до окончания срока его действия не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотра.
- 7.4. Данный договор составлен в двух экземплярах, из которых один находится у «Энергоснабжающей организации», другой – у «Абонента».
- 7.5. Стороны вправе расторгнуть договор, путем направления уведомлений друг другу с указанием даты расторжения договора.
- 7.6.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Визуальное доказательство по учету за электроэнергию.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

Энергоснабжающая организация

Абонент

ЗАО «Самарские городские электрические сети»
443079 г. Самара, ул. Гагарина, 22
ИНН 6316004884 р/с 40702810154080101029
в Ж/д отд. № 8020 Поволжского банка СБ РФ
г. Самара, БИК 043601607
к/с 30101810200000000607
ОКПО 00102574 ОКОНХ 90110
Регистрационный номер сертификата соответствия
№ РОСС RU.ЭО01.В00001, срок действия с 12.09.2002 г.
выдан: Органом по сертификации электрической
энергии и электроустановок зданий управления
государственного энергетического надзора по Самарской
области, г. Самара, ул. Нагорная, 136А



ЗАО «Энергоснабжающая организация»
г. Самара
Почтовый адрес 443079
улица Гагарина, 22
р/с 40702810154080101029 в Поволжском отд. 6994 АКСБ
ПР/Самарские городские электрические сети
ИНН 6316004884
БИК 043601607
к/с 30101810200000000607
код по ОКОНХ 90110
код по ОКПО 24136229

Подписи

[Подпись]
/ О.А.Сорова /
Исполнитель: *Сорова О.А.*
тел. № 60-33-73
М.П. *[Печать]*

[Подпись]
/ А.М.Штейнберг /
Ф.И.О.
с протоколом разногласий
М.П. *[Печать]*