

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 146

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 175 534,39
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 587 788,11
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 310 913,78
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 452 408,72

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	480 006,52
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	394 220,90
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	601 416,89
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	185 780,04
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	18 211,73
Содержание помещений общего пользования	руб.	52 388,16
Управление общим имуществом	руб.	305 815,88
Текущий ремонт	руб.	1 269 235,52

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	15 626,64
Водоснабжение	руб.	14 197,92
Горячая вода на ОДН	руб.	63 196,24
Электрическая энергия	руб.	59 259,73

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	142 986,68
Оплачено потребителями	руб.	137 066,49