

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 44А

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	-4 868,58
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	703 447,24
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	670 285,45
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	28 293,21

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	93 985,26
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	77 188,44
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	117 326,18
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	44 728,08
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 305,70
Содержание помещений общего пользования	руб.	10 257,60
Управление общим имуществом	руб.	59 878,74
Текущий ремонт	руб.	46 707,99

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	2 301,12
Водоснабжение	руб.	2 090,12
Горячая вода на ОДН	руб.	9 177,36
Электрическая энергия	руб.	51 228,56

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	28 737,76
Оплачено потребителями	руб.	28 977,77