

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Кирова пр-кт, дом № 238**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	465 692,08
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>962 084,30</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>766 315,84</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	661 460,54

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	156 630,37
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 637,77
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	130 517,68
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 354,58
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 094,72
Управление общим имуществом	руб.	99 790,43
Текущий ремонт	руб.	15 650,18

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 179,07
Водоснабжение	руб.	2 385,08
Горячая вода на ОДН	руб.	14 831,79
Электрическая энергия	руб.	93 690,14

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 973,46
Оплачено потребителями	руб.	42 899,38