

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 330

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	603 001,30
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	858 160,17
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	762 748,16
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	698 413,31

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	148 995,44
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	122 367,34
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	116 859,75
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	15 093,41
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 261,44
Управление общим имуществом	руб.	94 926,16
Текущий ремонт	руб.	33 157,34

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 978,32
Водоснабжение	руб.	4 521,96
Горячая вода на ОДН	руб.	19 767,00
Электрическая энергия	руб.	21 492,81

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	45 625,02
Оплачено потребителями	руб.	42 804,84