

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 102А**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 946 769,87
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>3 891 821,07</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>3 242 797,87</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 595 793,07

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	449 462,41
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	369 135,56
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	594 482,05
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	34 731,57
Содержание помещений общего пользования	руб.	49 054,56
Управление общим имуществом	руб.	286 355,99
Текущий ремонт	руб.	1 350 222,99

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	10 353,48
Водоснабжение	руб.	9 404,64
Горячая вода на ОДН	руб.	42 122,34
Электрическая энергия	руб.	524 137,11

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	137 588,34
Оплачено потребителями	руб.	134 378,46