

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 193

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 719 834,99
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	6 118 572,19
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	5 652 570,29
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 185 836,89

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	807 767,47
Уборка мусоропроводов	руб.	460 866,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	663 405,20
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	582 839,25
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	734 683,92
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	40 249,11
Содержание помещений общего пользования	руб.	88 160,16
Управление общим имуществом	руб.	514 634,93
Текущий ремонт	руб.	3 262 900,91

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	11 352,66
Водоснабжение	руб.	10 313,19
Горячая вода на ОДН	руб.	45 265,90
Электрическая энергия	руб.	214 222,72

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	0
Оплачено потребителями	руб.	0