

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 358

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	557 480,06
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	838 862,00
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	753 285,75
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	643 056,31

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	149 228,54
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	122 558,77
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	119 765,07
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 651,83
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 286,88
Управление общим имуществом	руб.	95 074,66
Текущий ремонт	руб.	700 142,70

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 975,58
Водоснабжение	руб.	4 519,72
Горячая вода на ОДН	руб.	19 748,52
Электрическая энергия	руб.	2 120,71

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	45 630,31
Оплачено потребителями	руб.	42 317,00