

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 135**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	610 270,62
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 319 246,22</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 181 397,77</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	748 119,07

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	169 710,02
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	139 379,86
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	123 279,07
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 869,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	17 178,73
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 522,24
Управление общим имуществом	руб.	108 123,58
Текущий ремонт	руб.	48 188,80

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	6 436,98
Водоснабжение	руб.	5 849,61
Горячая вода на ОДН	руб.	26 207,73
Электрическая энергия	руб.	84 474,48

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	50 993,70
Оплачено потребителями	руб.	49 248,21