

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 136

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 490 151,36
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 820 280,29
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 283 802,87
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 026 628,78

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	330 276,61
Уборка мусоропроводов	руб.	197 514,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	271 250,36
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	346 744,37
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	25 768,97
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 046,56
Управление общим имуществом	руб.	210 421,79
Текущий ремонт	руб.	99 927,07

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	12 892,58
Водоснабжение	руб.	11 713,73
Горячая вода на ОДН	руб.	52 440,96
Электрическая энергия	руб.	352 905,38

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	101 420,09
Оплачено потребителями	руб.	95 673,38