

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 78**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 303 756,90
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>2 569 386,70</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 093 969,38</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 779 174,22

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	296 750,65
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	243 716,09
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	248 841,36
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	175 490,88
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	13 262,78
Содержание помещений общего пользования	руб.	32 387,52
Управление общим имуществом	руб.	189 062,15
Текущий ремонт	руб.	7 889,95

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	11 148,96
Водоснабжение	руб.	10 129,32
Горячая вода на ОДН	руб.	45 366,30
Электрическая энергия	руб.	318 797,02

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	90 896,40
Оплачено потребителями	руб.	86 587,86