

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 87**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	874 042,40
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>2 819 178,29</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 384 404,47</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 308 816,22

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	328 983,59
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	270 188,44
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	269 103,42
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	26 174,85
Содержание помещений общего пользования	руб.	35 905,44
Управление общим имуществом	руб.	209 598,01
Текущий ремонт	руб.	74 992,50

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	12 723,90
Водоснабжение	руб.	11 560,90
Горячая вода на ОДН	руб.	51 744,00
Электрическая энергия	руб.	383 791,49

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	99 370,91
Оплачено потребителями	руб.	99 008,36