

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 57

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 313 717,88
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 753 534,28
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 313 062,45
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 754 189,71

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	192 504,86
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	158 100,85
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	333 019,83
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	14 352,13
Содержание помещений общего пользования	руб.	21 010,08
Управление общим имуществом	руб.	122 646,34
Текущий ремонт	руб.	1 027 176,71

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	10 768,56
Водоснабжение	руб.	9 783,66
Горячая вода на ОДН	руб.	43 775,58
Электрическая энергия	руб.	271 811,18

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	58 992,42
Оплачено потребителями	руб.	54 390,04