

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 348

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	553 865,53
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	804 641,98
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	633 902,54
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	724 604,97

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	124 999,96
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	102 660,26
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	107 390,81
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 387,45
Содержание помещений общего пользования	руб.	13 642,56
Управление общим имуществом	руб.	79 638,44
Текущий ремонт	руб.	415 346,85

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 699,00
Водоснабжение	руб.	3 360,48
Горячая вода на ОДН	руб.	14 712,42
Электрическая энергия	руб.	106 950,28

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	38 195,10
Оплачено потребителями	руб.	35 608,43