

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 178

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 321 811,71
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 774 182,54
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 352 957,72
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 743 036,53

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	208 034,20
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	170 854,82
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	122 982,28
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	31 676,39
Содержание помещений общего пользования	руб.	22 704,96
Управление общим имуществом	руб.	132 540,20
Текущий ремонт	руб.	529 389,79

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	8 986,68
Водоснабжение	руб.	8 165,64
Горячая вода на ОДН	руб.	35 781,84
Электрическая энергия	руб.	214 865,83

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	62 908,14
Оплачено потребителями	руб.	56 118,83