

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 320

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	504 339,31
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	821 778,60
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	637 663,60
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	688 454,31

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 831,59
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 160,46
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	24 449,12
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	6 402,22
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 898,40
Управление общим имуществом	руб.	98 644,41
Текущий ремонт	руб.	306 093,11

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 686,16
Водоснабжение	руб.	3 348,72
Горячая вода на ОДН	руб.	14 652,12
Электрическая энергия	руб.	127 833,42

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	37 988,34
Оплачено потребителями	руб.	35 840,16