

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 86

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 258 241,95
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	3 888 138,41
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	3 342 616,63
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 803 763,73

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	479 754,51
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	394 013,94
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	547 166,61
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	243 157,68
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	17 710,16
Содержание помещений общего пользования	руб.	52 360,66
Управление общим имуществом	руб.	305 655,33
Текущий ремонт	руб.	1 888 785,54

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	13 751,04
Водоснабжение	руб.	12 493,04
Горячая вода на ОДН	руб.	55 946,50
Электрическая энергия	руб.	367 486,43

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	143 109,77
Оплачено потребителями	руб.	138 204,99