

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 86**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 258 241,95
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>3 888 138,41</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>3 342 616,63</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 803 763,73

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	479 754,51
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	394 013,94
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	547 166,61
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	243 157,68
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	17 710,16
Содержание помещений общего пользования	руб.	52 360,66
Управление общим имуществом	руб.	305 655,33
Текущий ремонт	руб.	1 888 785,54

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	13 751,04
Водоснабжение	руб.	12 493,04
Горячая вода на ОДН	руб.	55 946,50
Электрическая энергия	руб.	367 486,43

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	143 109,77
Оплачено потребителями	руб.	138 204,99