

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 137**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	265 705,70
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>790 237,83</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>694 796,42</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	361 147,11

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	91 333,27
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	75 010,40
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	100 356,48
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	1 744,43
Содержание помещений общего пользования	руб.	9 968,16
Управление общим имуществом	руб.	58 189,13
Текущий ремонт	руб.	301 824,86

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 750,04
Водоснабжение	руб.	3 406,80
Горячая вода на ОДН	руб.	15 272,46
Электрическая энергия	руб.	99 694,28

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	28 203,22
Оплачено потребителями	руб.	28 615,81