

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 268

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	697 696,98
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	787 072,34
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	800 753,58
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	684 015,74

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 561,66
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 760,05
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	70 870,32
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 662,18
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 978,08
Управление общим имуществом	руб.	99 109,54
Текущий ремонт	руб.	237 622,25

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 300,65
Водоснабжение	руб.	2 997,97
Горячая вода на ОДН	руб.	13 090,40
Электрическая энергия	руб.	11 371,93

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	42 747,05
Оплачено потребителями	руб.	45 050,71