

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Карла Маркса пр-кт, дом № 274А**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	260 789,40
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>684 012,01</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>642 706,54</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	302 094,87

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	85 923,73
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	70 567,64
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	78 476,27
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	60 713,40
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	1 641,11
Содержание помещений общего пользования	руб.	9 377,76
Управление общим имуществом	руб.	54 742,67
Текущий ремонт	руб.	158 796,48

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	2 319,36
Водоснабжение	руб.	2 106,60
Горячая вода на ОДН	руб.	9 433,80
Электрическая энергия	руб.	32 254,27

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	26 549,40
Оплачено потребителями	руб.	26 580,97