

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 199

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	955 800,59
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 751 282,96
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 524 220,19
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 182 863,36

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	209 859,37
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	172 353,80
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	128 547,61
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	11 243,23
Содержание помещений общего пользования	руб.	22 904,16
Управление общим имуществом	руб.	133 703,03
Текущий ремонт	руб.	294 495,48

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 076,08
Водоснабжение	руб.	8 245,50
Горячая вода на ОДН	руб.	36 167,70
Электрическая энергия	руб.	196 826,62

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	63 509,94
Оплачено потребителями	руб.	63 636,42