

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 91

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	697 507,70
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 487 879,00
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 321 825,96
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	863 560,74

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	169 925,53
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	139 556,84
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	165 633,84
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 870,16
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	13 776,18
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 545,76
Управление общим имуществом	руб.	108 260,87
Текущий ремонт	руб.	501 888,84

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 544,32
Водоснабжение	руб.	5 946,24
Горячая вода на ОДН	руб.	26 629,80
Электрическая энергия	руб.	200 959,62

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	52 508,70
Оплачено потребителями	руб.	54 788,84