

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 109

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	643 315,67
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 019 726,76
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	753 175,06
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	909 867,37

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 950,34
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 257,98
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	130 002,42
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 288,48
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 911,36
Управление общим имуществом	руб.	98 720,06
Текущий ремонт	руб.	479 572,67

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 675,24
Водоснабжение	руб.	3 338,40
Горячая вода на ОДН	руб.	14 629,44
Электрическая энергия	руб.	158 314,20

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 454,06
Оплачено потребителями	руб.	42 385,30