

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, дом № 61**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 994 057,51
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>5 782 712,51</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>4 548 471,74</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 228 298,28

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	641 553,85
Уборка мусоропроводов	руб.	329 190,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	526 896,89
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	598 478,46
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	568 187,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	21 684,45
Содержание помещений общего пользования	руб.	70 019,52
Управление общим имуществом	руб.	408 738,95
Текущий ремонт	руб.	365 499,49

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	26 003,54
Водоснабжение	руб.	23 625,14
Горячая вода на ОДН	руб.	103 687,74
Электрическая энергия	руб.	904 661,54

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	0
Оплачено потребителями	руб.	0