

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, дом № 124**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 340 900,78
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>2 612 185,99</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 413 277,56</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 539 809,21

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	330 049,67
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	271 063,98
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	345 099,02
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	242 853,72
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	18 408,20
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 021,79
Управление общим имуществом	руб.	210 277,21
Текущий ремонт	руб.	1 523 391,64

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	10 800,60
Водоснабжение	руб.	9 812,46
Горячая вода на ОДН	руб.	43 948,38
Электрическая энергия	руб.	180 667,45

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	98 513,04
Оплачено потребителями	руб.	95 964,31