

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 137**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	343 921,20
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>672 080,51</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>616 783,64</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	399 218,07

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	96 263,42
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	79 059,46
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	116 417,66
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 788,46
Содержание помещений общего пользования	руб.	10 506,24
Управление общим имуществом	руб.	61 330,18
Текущий ремонт	руб.	561 208,09

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	1 550,04
Водоснабжение	руб.	1 409,46
Горячая вода на ОДН	руб.	6 311,88
Электрическая энергия	руб.	26 291,45

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	28 642,14
Оплачено потребителями	руб.	26 695,24