

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Воронежская ул, дом № 139**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 013 974,65
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 793 319,24</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 431 673,35</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 375 620,54

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	192 883,09
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	158 411,48
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	412 686,05
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 252,99
Содержание помещений общего пользования	руб.	21 051,36
Управление общим имуществом	руб.	122 887,31
Текущий ремонт	руб.	502 111,50

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	11 050,96
Водоснабжение	руб.	10 039,08
Горячая вода на ОДН	руб.	44 910,80
Электрическая энергия	руб.	235 642,94

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	59 084,86
Оплачено потребителями	руб.	56 081,08