

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 129

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	440 674,48
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 035 086,00
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	933 490,37
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	542 270,11

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	123 130,81
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	101 125,16
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 168,71
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	93 428,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	5 857,39
Содержание помещений общего пользования	руб.	13 438,56
Управление общим имуществом	руб.	78 447,59
Текущий ремонт	руб.	310 725,79

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	5 916,16
Водоснабжение	руб.	5 374,48
Горячая вода на ОДН	руб.	23 550,61
Электрическая энергия	руб.	82 937,85

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	38 178,45
Оплачено потребителями	руб.	38 137,74