

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 92

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|---------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 518 120,80 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 2 350 543,32 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 2 141 554,74 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 727 109,38 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 384 446,77 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 263 352,00 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 315 739,37 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | -1 589,93 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 171 890,88 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 12 216,37 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 41 958,72 |
| Управление общим имуществом | руб. | 244 934,03 |
| Текущий ремонт | руб. | 533 502,16 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Водоотведение | руб. | 8 633,16 |
| Водоснабжение | руб. | 7 846,26 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 35 115,60 |
| Электрическая энергия | руб. | 159 663,96 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|-----------|
| Начислено потребителям | руб. | 89 037,78 |
| Оплачено потребителями | руб. | 88 588,77 |