

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 54

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|---------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 888 185,08 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 2 902 458,02 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 2 352 787,82 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 1 437 855,28 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 329 625,70 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 263 352,00 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 270 715,79 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 331 662,70 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 167 739,00 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 19 466,68 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 35 975,52 |
| Управление общим имуществом | руб. | 210 007,10 |
| Текущий ремонт | руб. | 838 695,99 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Водоотведение | руб. | 13 345,08 |
| Водоснабжение | руб. | 12 122,64 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 54 291,96 |
| Электрическая энергия | руб. | 391 400,84 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|------------|
| Начислено потребителям | руб. | 101 190,90 |
| Оплачено потребителями | руб. | 97 219,82 |