

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, дом № 165**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 855 490,15
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>3 720 503,48</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>3 388 084,77</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 187 908,86

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	498 504,50
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	409 412,98
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	642 121,56
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	239 903,04
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	17 534,30
Содержание помещений общего пользования	руб.	54 407,04
Управление общим имуществом	руб.	317 601,10
Текущий ремонт	руб.	489407,64

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	18 113,16
Водоснабжение	руб.	16 452,18
Горячая вода на ОДН	руб.	72 180,12
Электрическая энергия	руб.	224 360,24

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	152 515,62
Оплачено потребителями	руб.	151 814,54