

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Стара Загора ул, дом № 161**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	504 714,15
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>1 498 841,24</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 363 948,98</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	639 606,41

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	185 811,10
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	152 603,39
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	214 774,06
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	89 456,16
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 548,92
Содержание помещений общего пользования	руб.	20 279,52
Управление общим имуществом	руб.	118 381,70
Текущий ремонт	руб.	242 808,21

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	4 802,28
Водоснабжение	руб.	4 363,32
Горячая вода на ОДН	руб.	19 119,96
Электрическая энергия	руб.	102 243,98

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	56 949,72
Оплачено потребителями	руб.	56 502,00