

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 266

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	696 201,07
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	868 284,94
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	766 951,47
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	797 534,54

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 721,64
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 070,16
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	126 903,80
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	8 200,30
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 886,40
Управление общим имуществом	руб.	98 574,36
Текущий ремонт	руб.	84 111,38

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 476,72
Водоснабжение	руб.	4 065,18
Горячая вода на ОДН	руб.	17 775,60
Электрическая энергия	руб.	6 550,72

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 207,94
Оплачено потребителями	руб.	42 966,55