

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 151

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	864 451,49
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 408 024,13
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 200 175,43
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 072 300,19

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	166 996,46
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	137 151,25
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	152 361,78
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	83 869,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	12 470,78
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 226,08
Управление общим имуществом	руб.	106 394,74
Текущий ремонт	руб.	450 812,69

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 702,60
Водоснабжение	руб.	6 087,60
Горячая вода на ОДН	руб.	27 267,96
Электрическая энергия	руб.	152 810,11

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	51 179,70
Оплачено потребителями	руб.	49 560,62