

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Фадеева ул, дом № 66**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2 866 216,56
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>4 315 112,73</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>3 525 878,73</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	3 655 450,56

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	490 447,37
Уборка мусоропроводов	руб.	329 190,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	402 795,79
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	548 561,53
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	251 608,80
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	28 620,75
Содержание помещений общего пользования	руб.	53 527,68
Управление общим имуществом	руб.	312 467,83
Текущий ремонт	руб.	2 061 811,36

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	19 307,04
Водоснабжение	руб.	17 539,92
Горячая вода на ОДН	руб.	78 568,56
Электрическая энергия	руб.	590 966,61

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	150 195,90
Оплачено потребителями	руб.	145 835,48