

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 262

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	552 325,86
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	868 115,27
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	773 173,40
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	647 267,73

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	152 966,84
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	125 628,97
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	127 814,88
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 308,46
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 694,88
Управление общим имуществом	руб.	97 456,36
Текущий ремонт	руб.	562 096,82

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 679,68
Водоснабжение	руб.	3 342,42
Горячая вода на ОДН	руб.	14 626,38
Электрическая энергия	руб.	18 090,35

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	46 810,08
Оплачено потребителями	руб.	43 425,31