

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Карла Маркса пр-кт, дом № 264

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	549 855,56
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	859 469,97
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	761 291,40
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	648 034,13

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	154 035,55
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 506,69
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 059,16
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 942,02
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 811,52
Управление общим имуществом	руб.	98 137,25
Текущий ремонт	руб.	173 380,67

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 689,52
Водоснабжение	руб.	3 351,60
Горячая вода на ОДН	руб.	14 636,70
Электрическая энергия	руб.	3 732,09

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 131,62
Оплачено потребителями	руб.	42 795,96