

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 40

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 236 325,59
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 747 280,61
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 304 467,48
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 679 138,72

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	193 872,64
Уборка мусоропроводов	руб.	65 838,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	159 224,18
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	380 213,91
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	41 934,84
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 324,27
Содержание помещений общего пользования	руб.	21 159,36
Управление общим имуществом	руб.	123 517,76
Текущий ремонт	руб.	152 507,78

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 346,04
Водоснабжение	руб.	8 488,01
Горячая вода на ОДН	руб.	38 026,19
Электрическая энергия	руб.	243 655,08

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	57 318,86
Оплачено потребителями	руб.	49 991,61