

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 147

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	3 388 644,53
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	5 127 922,61
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	4 458 978,06
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 057 589,08

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	673 456,94
Уборка мусоропроводов	руб.	395 028,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	553 098,34
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	776 825,83
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	290 876,64
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	53 171,19
Содержание помещений общего пользования	руб.	73 501,44
Управление общим имуществом	руб.	429 064,66
Текущий ремонт	руб.	142 021,25

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	16 820,52
Водоснабжение	руб.	15 280,20
Горячая вода на ОДН	руб.	68 443,20
Электрическая энергия	руб.	166 740,81

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	203 656,20
Оплачено потребителями	руб.	185 847,68