

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Московское ш, дом № 97**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 341 893,60
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>2 709 890,58</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 404 903,28</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 646 880,90

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	335 083,62
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	275 198,28
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	297 398,95
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	25 879,34
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 571,20
Управление общим имуществом	руб.	213 484,38
Текущий ремонт	руб.	1 304 314,70

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	12 768,24
Водоснабжение	руб.	11 602,02
Горячая вода на ОДН	руб.	51 936,67
Электрическая энергия	руб.	212 457,96

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	101 652,29
Оплачено потребителями	руб.	99 933,18