

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Фадеева ул, дом № 44Б

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	338 272,80
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	761 787,42
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	650 764,72
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	449 295,50

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	93 804,94
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	77 040,35
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	106 707,16
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	61 568,88
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	1 791,64
Содержание помещений общего пользования	руб.	10 237,92
Управление общим имуществом	руб.	59 763,86
Текущий ремонт	руб.	209 076,18

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	2 546,16
Водоснабжение	руб.	2 313,60
Горячая вода на ОДН	руб.	10 131,90
Электрическая энергия	руб.	107 767,68

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	28 755,06
Оплачено потребителями	руб.	28 788,09