

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 114

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	133 748,88
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	21 876,82
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	32 777,25
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	122 848,45

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	28 094,42
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	23 073,46
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	-31 653,22
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	536,59
Содержание помещений общего пользования	руб.	3 066,24
Управление общим имуществом	руб.	17 899,18
Текущий ремонт	руб.	62 616,89

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	-9 292,56
Водоснабжение	руб.	-7 681,03
Горячая вода на ОДН	руб.	35
Электрическая энергия	руб.	-8 506,87

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	-7 842,34
Оплачено потребителями	руб.	-8 356,61