

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Стара Загора ул, дом № 75

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	529 816,46
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	883 219,95
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	818 627,26
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	594 409,15

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 724,38
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	127 893,70
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 950,79
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 974,27
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 995,84
Управление общим имуществом	руб.	99 213,22
Текущий ремонт	руб.	237 696,61

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	4 044,24
Водоснабжение	руб.	3 672,48
Горячая вода на ОДН	руб.	16 061,58
Электрическая энергия	руб.	17 127,21

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 598,18
Оплачено потребителями	руб.	45 973,07