

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Воронежская ул, дом № 194**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	769 406,14
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>890 431,00</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>773 698,47</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	886 138,67

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	154 523,73
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	126 907,62
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	133 251,60
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	2 951,34
Содержание помещений общего пользования	руб.	16 864,80
Управление общим имуществом	руб.	98 448,27
Текущий ремонт	руб.	390 423,24

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	3 639,60
Водоснабжение	руб.	3 305,46
Горячая вода на ОДН	руб.	14 441,40
Электрическая энергия	руб.	32 700,94

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	47 260,08
Оплачено потребителями	руб.	43 258,11