

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Московское ш, дом № 121

| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме. | | |
|---|--------------------------|---------------------|
| Наименование параметра-показателя | Единица измерения | Показатель |
| Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 2 586 741,87 |
| Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | руб. | 5 498 173,83 |
| Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО: | руб. | 5 102 301,71 |
| Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 2 982 613,99 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

| Наименование работ (услуг) | - | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) |
|---|----------|--|
| Уборка территории | руб. | 701 463,41 |
| Уборка мусоропроводов | руб. | 395 028,00 |
| Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС) | руб. | 576 099,55 |
| Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию | руб. | 945 292,37 |
| Техническое обслуживание, диагностирование лифтов | руб. | 251 609,76 |
| Затраты на дератизацию и дезинсекцию | руб. | 42 198,72 |
| Содержание помещений общего пользования | руб. | 76 558,08 |
| Управление общим имуществом | руб. | 446 907,79 |
| Текущий ремонт | руб. | 1 415 005,26 |

Содержание общего имущества

| | | |
|-----------------------|------|------------|
| Водоотведение | руб. | 22 683,12 |
| Водоснабжение | руб. | 20 609,04 |
| Горячая вода на ОДН | руб. | 92 313,66 |
| Электрическая энергия | руб. | 209 899,52 |

ТО ВДГО

| | | |
|------------------------|------|------------|
| Начислено потребителям | руб. | 216 501,00 |
| Оплачено потребителями | руб. | 212 841,60 |