

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 226А

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 025 581,85
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 803 629,87
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 447 744,63
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 381 467,09

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	206 895,11
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	169 919,32
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	151 597,06
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	186 857,28
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	19 373,80
Содержание помещений общего пользования	руб.	22 580,64
Управление общим имуществом	руб.	131 814,49
Текущий ремонт	руб.	792 782,34

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 139,80
Водоснабжение	руб.	8 304,42
Горячая вода на ОДН	руб.	36 412,32
Электрическая энергия	руб.	225 923,27

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	63 423,06
Оплачено потребителями	руб.	59 822,10