

**Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»**

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

**Ново-Вокзальная ул, дом № 140**

<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.</b>		
<b>Наименование параметра-показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Показатель</b>
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 189 975,62
<b>Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>руб.</b>	<b>2 904 400,20</b>
<b>Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 383 968,27</b>
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 710 407,55

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

<b>Наименование работ (услуг)</b>	<b>-</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ (услуг)</b>
Уборка территории	руб.	331 050,65
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	271 886,08
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	329 430,94
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	19 298,17
Содержание помещений общего пользования	руб.	36 131,04
Управление общим имуществом	руб.	210 914,95
Текущий ремонт	руб.	590 284,05

**Содержание общего имущества**

Водоотведение	руб.	12 925,18
Водоснабжение	руб.	11 739,01
Горячая вода на ОДН	руб.	52 517,44
Электрическая энергия	руб.	394 044,38

**ТО ВДГО**

Начислено потребителям	руб.	101 269,05
Оплачено потребителями	руб.	98 374,61