

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 190

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	450 721,26
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	874 388,02
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	792 348,42
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	532 760,86

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	155 983,87
Уборка мусоропроводов	руб.	0
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	128 106,80
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	129 681,92
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	0
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	7 364,72
Содержание помещений общего пользования	руб.	17 024,16
Управление общим имуществом	руб.	99 378,53
Текущий ремонт	руб.	109 859,95

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	3 685,85
Водоснабжение	руб.	3 347,69
Горячая вода на ОДН	руб.	14 638,04
Электрическая энергия	руб.	9 190,34

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	47 664,08
Оплачено потребителями	руб.	42 987,88