

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Ново-Вокзальная ул, дом № 203

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 399 198,41
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	2 432 228,95
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	2 126 376,48
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 705 050,88

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	389 746,36
Уборка мусоропроводов	руб.	263 352,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	320 091,83
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	21 605,51
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	167 739,00
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	14 561,37
Содержание помещений общего пользования	руб.	42 537,12
Управление общим имуществом	руб.	248 310,44
Текущий ремонт	руб.	327 664,83

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	9 622,08
Водоснабжение	руб.	8 740,56
Горячая вода на ОДН	руб.	39 169,20
Электрическая энергия	руб.	183 163,99

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	91 210,98
Оплачено потребителями	руб.	87 658,21