

Управляющая организация: АО «ПЖРТ Промышленного района»

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2022 год по адресу:

Кирова пр-кт, дом № 234

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	696 011,65
Начислено на услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	1 385 129,74
Получено денежных средств от собственников, нанимателей помещений ВСЕГО:	руб.	1 199 430,92
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	881 710,47

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Уборка территории	руб.	170 717,17
Уборка мусоропроводов	руб.	131 676,00
Затраты на содержание аварийно-диспетчерской службы (АДС)	руб.	140 207,00
Затраты на содержание рабочих по техобслуживанию	руб.	170 179,25
Техническое обслуживание, диагностирование лифтов	руб.	86 269,44
Затраты на дератизацию и дезинсекцию	руб.	3 260,63
Содержание помещений общего пользования	руб.	18 632,16
Управление общим имуществом	руб.	108 765,23
Текущий ремонт	руб.	815 312,42

Содержание общего имущества

Водоотведение	руб.	6 500,28
Водоснабжение	руб.	5 905,50
Горячая вода на ОДН	руб.	26 436,90
Электрическая энергия	руб.	107 596,24

ТО ВДГО

Начислено потребителям	руб.	51 554,58
Оплачено потребителями	руб.	49 474,43